

Bauland in Neundorf

Nutzung	Bauland für Eigenheimbebauung (Eckgrundstück)
Standort	Staßfurt OT Neundorf, Alte Güstener Straße/Leopoldstraße, 39418 Staßfurt Gemarkung: Neundorf, Flur: 1, Flurstück: 1191
Grundstücksgröße	629 m ²
Bemerkungen	Baugrundstück ist dem Innenbereich gem. § 34 BauGB zuzuordnen, die Zulässigkeit eines Vorhabens richtet sich nach der Eigenart der näheren Umgebung, diese ist von 1- bis 2-geschossigen Wohngebäuden geprägt, die Bebauung muss straßenbegleitend zur Leopoldstraße bzw. zur Straßenflucht in der Alten Güstener Straße erfolgen; Grundstück ist voll erschlossen
Kaufpreis	14.000,- € (Mindestgebot) zzgl. aller Erwerbsnebenkosten Insofern es mehrere Interessenten innerhalb eines Quartals gibt, wird ein Bieterverfahren durchgeführt. Quartal I – 01.01.-31.03., Quartal II – 01.04.-30.06. Quartal III – 01.07.-30.09., Quartal IV – 01.10.-31.12.
Eigentümer	Stadt Staßfurt
Ansprechpartner	Herr Rzehaczek
Besucheranschrift	Stadt Staßfurt Fachbereich II Fachdienst Planung, Umwelt und Liegenschaften Steinstraße 19 Haus I, 2. Obergeschoss, Zimmer 206 39418 Staßfurt
Telefon	03925 981 344
Telefax	03925 981 269
E-Mail	michell.rzehaczek@stassfurt.de
Postanschrift	Stadt Staßfurt Fachbereich II Fachdienst Planung, Umwelt und Liegenschaften Hohenexlebener Straße 12 39418 Staßfurt



Kartenausschnitt, SAGis web



Baugrundstück, Blick von der Alten Güstener Straße/Leopoldstraße